

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

От Светланы Самедовой

Сопроводительное письмо

Нр. 0710/2015

Необходимость изменения назначения земли Vabaduse 40, Narva-Jõesuu связана напрямую с целесообразностью данного проекта. Данный участок был приобретен с назначением земли, как жилой. Далее, статус земли, был изменен на бизнес. Это произошло без нашего согласия.

Все наши потенциальные покупатели, были нацелены на покупку квартир. После изменения назначения земли, мы не можем продать им квартиры, которые они изначально хотели приобрести у нас. Среди будущих клиентов, в том числе, очень выдающиеся люди из России. Это заслуженные артисты России (Марина Цхай), деятели науки (доктор мед. Наук, директор института Геронтологии Хавинсон Владимир Хацкелевич), знаменитый художник Никас Сафронов, бизнесмены из России. Все эти люди смогут принести пользу городу, как прямую – налоги и приведут свои семьи, друзей и знакомых, так и косвенную – став жителями города, повысят привлекательность данного региона.

Я являюсь молодой мамой, имею ребенка 1,5 лет, а также являюсь потенциальным усыновителем мальчика, являющимся гражданином Эстонии и оставшегося без попечения родителей. Я хотела начать бизнес в Эстонии, сделать ВНЖ и переехать в Вашу страну. Считаю, что у Вас намного благоприятнее атмосфера и условия для жизни моей дочери и будущих детей. У меня есть друзья, у которых также маленькие дети и они собираются покупать недвижимость в Вашем городе и получать ВНЖ, работать в городе или создавать рабочие места. Они могли бы купить квартиры в нашем доме.

Строительство дома было остановлено, в связи с изменением статуса земли и нецелесообразностью инвестирования денежных средств в проект, дальнейшая реализация которого невозможна. Я нахожусь в сложной ситуации, так как данное строительство нанесло существенный урон моему материальному положению. Очень надеюсь, что Вам тоже не интересен такой недострой в центре города, и Вы сможете оказать мне поддержку в данном вопросе, тем более, что все, о чем мы просим никак не противоречит законодательству Эстонии.

Надеюсь на понимание и плодотворное сотрудничество. Хочется верить, что у нас с Вами одна цель – украсить город и сделать его привлекательным для других инвесторов.

Светлана Самедова



07.10.2015

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

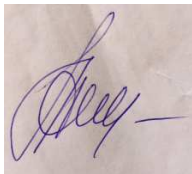
От Светланы Самедовой

ЗАЯВЛЕНИЕ

Нр. 0710/2015

Компания SPB Build Invest Group OÜ (рег. Номер 12626762), в лице члена правления Светланы Самедовой (д.р.14.10.1974), действующего на основании устава компании просит изменить горуправу Нарва-Йыесуу назначения земли Vabaduse 40, Narva-Jõesuu с Бизнес на Жилую.

Светлана Самедова



07.10.2015